

## ESCUELA PREPARATORIA ANDERSON

### Sitio de Instalación

8403 Mesa Drive  
Austin, TX 78759

Área de Edificio: 323,935 Pies Cuadrados  
Pies Cuadrados del Sitio: 39 Acres  
Fecha de la Primera Construcción: 1973

### Cronología de la Evaluación:

Entrevista de Condición de Instalación: 06/16/16  
Vista para Evaluar Condición de Instalación: 06/21/16  
Entrevista de Conveniencia Educativa: 06/16/16  
Visita para Evaluar Conveniencia Educativa: 06/16/16



## Resumen de Instalación



La Escuela Preparatoria Anderson fue establecida en el 1973, y consiste de dos edificios principales junto con tres edificios adicionales. Estos edificios permanentes incluye el Edificio Principal Escolar (BLDG-009A), el Edificio de Gimnasios, Teatro, Pasillo de Orquesta, Cafetería, y Arte (BLDG-009B), Biblioteca (BDLG-009C), Edificio de Salones de Ciencia (BLDG-009D), y el Edificio de Tecnología Aplicada (BLDG-009E).

### Evaluación de Condición de Instalación (ECI)

La ECI es un proceso que se utiliza para entender las deficiencias de una instalación. Es realizado por un equipo de arquitectos e ingenieros de diversas disciplinas. La ECI es realizado usando datos existentes, entrevistas de personal de la instalación, evaluaciones por paseo de la instalación, análisis, y estimación de costos.

#### CALIFICACION ECI

Escuela Preparatoria Anderson

**81**

\*La puntuación de ECI es igual a 100 menos el Índice de Condición de Instalación (ICC). La ICC es igual al costo de mantener, reparar y reemplazar las deficiencias de instalaciones dividido por el valor actual de sustitución de la instalación.

### Evaluación de Conveniencia Educativa (ECE)

La ECE mide el grado en que la instalación apoya la enseñanza y el aprendizaje teniendo en cuenta la calidad del medio ambiente exterior y sitio, espacios académicos, espacios de apoyo, espacios listos para el futuro, biblioteca y centro multimedia, seguridad, tecnología, almacenamiento, accesorios, muebles y equipo y controlabilidad de sistemas de iluminación y climatización.

#### CALIFICACION ECE

Escuela Preparatoria Anderson

**65**

\*La ECI y ECE no son una representación del rendimiento académico de la escuela y no reflejar ninguna construcción o mejoras realizadas después de la fecha de evaluación.  
\*Estos son los proyectos de puntuaciones pendientes retroalimentación AISD.

### Enlaces a encuestas en línea:

[AISD Educational Suitability Survey](https://www.surveymonkey.com/r/AISD_Educational_Suitability_Survey) - [https://www.surveymonkey.com/r/AISD\\_Educational\\_Suitability\\_Survey](https://www.surveymonkey.com/r/AISD_Educational_Suitability_Survey)

[AISD Cuestionario para la Condición de Instalación y Conveniencia Educativa](https://www.surveymonkey.com/r/AISD_Educational_Suitability_Espanol) - [https://www.surveymonkey.com/r/AISD\\_Educational\\_Suitability\\_Espanol](https://www.surveymonkey.com/r/AISD_Educational_Suitability_Espanol)

# 2016 Evaluación de Condición de Instalacion y Evaluación de Conveniencia Educativa

## Evaluación de Condición de Instalacion

**Rating Scale:** **E** **G** **A** **P** **F**  
Excelente Bueno Promedio Malo Falla

BLDG-009A  
Edificio Principal Escolar

BLDG-009B  
Edificio de Salones

BLDG-009C  
Biblioteca

BLDG-009D  
Edificio de Ciencia

BLDG-009E  
Edi. de Tecnología Aplicada

### Mecánica / Climatización

Mecánica / Climatización	<b>A</b>	<b>A</b>	<b>A</b>	<b>E</b>	<b>E</b>
Distribución de Agua Sanitaria	<b>G</b>	<b>A</b>	<b>G</b>	<b>E</b>	<b>E</b>
Accesorios de Plomería	<b>G</b>	<b>G</b>	<b>G</b>	<b>E</b>	<b>E</b>
Elevadores y Ascensores	<b>G</b>	N/A	N/A	N/A	N/A

### Eléctrico

Distribución Eléctrica	<b>A</b>	<b>A</b>	<b>G</b>	<b>E</b>	<b>E</b>
Iluminación	<b>G</b>	<b>A</b>	<b>G</b>	<b>E</b>	<b>E</b>
Comunicaciones y Seguridad	<b>G</b>	<b>G</b>	<b>G</b>	N/A	<b>E</b>
Alarma Contra Incendios	<b>G</b>	<b>G</b>	<b>G</b>	<b>E</b>	<b>E</b>
Protección Contra Incendios / Supresión	<b>G</b>	<b>A</b>	<b>G</b>	<b>E</b>	<b>E</b>

### Arquitectura Exterior

Puertas Exteriores	<b>A</b>	<b>A</b>	<b>G</b>	<b>E</b>	<b>E</b>
Paredes Exteriores	<b>G</b>	<b>G</b>	<b>G</b>	<b>E</b>	<b>E</b>
Ventanas Exteriores	<b>G</b>	<b>G</b>	<b>G</b>	<b>E</b>	<b>E</b>
Escaleras Exteriores	<b>G</b>	N/A	N/A	N/A	N/A
Techado	<b>G</b>	<b>A</b>	<b>G</b>	<b>G</b>	<b>E</b>

### Arquitectura Interior

Acabados de Techo Interior	<b>A</b>	<b>A</b>	<b>E</b>	<b>E</b>	<b>E</b>
Puertas Interiores	<b>G</b>	<b>G</b>	<b>G</b>	<b>E</b>	<b>E</b>
Acabados de Piso Interior	<b>G</b>	<b>G</b>	<b>G</b>	<b>E</b>	<b>E</b>
Paredes Interiores	<b>G</b>	<b>G</b>	<b>G</b>	<b>E</b>	<b>E</b>
Acabados de Pared Interior	<b>G</b>	<b>G</b>	<b>G</b>	<b>E</b>	<b>E</b>
Escaleras Interiores	<b>G</b>	N/A	N/A	N/A	N/A

### Sitio / Civil

Calzada	<b>A</b>
Estacionamiento	<b>A</b>
Pavimento Peatonal (Banqueta)	<b>A</b>
Desarrollo de Sitio	<b>G</b>
Paisaje	<b>A</b>
Campos de Juego	<b>A</b>

### Espacio de Rastreo (BLDG-009A)

Desagüe por Debajo del Edificio	<b>A</b>
Acceso / Ventilación	<b>A</b>
Fundación	<b>A</b>
Tubería Expuesta	<b>A</b>
Ductos Expuestos	<b>G</b>

## Evaluación de Conveniencia Educativa

### Rating Scale

- Excelente**  
81-100
- Bueno**  
66-80
- Promedio**  
51-65
- Insatisfactorio**  
36-50
- Muy Insatisfactorio**  
20-35

Área de evaluación	Resultado
Exterior	<b>66</b>
Edificio General	<b>63</b>
Espacios Académicos y Optativos Generales	<b>69</b>
Desarrollo Estudiantil Listo para el Futuro	<b>64</b>
Biblioteca / Centro de Medios	<b>91</b>
Seguridad	<b>49</b>
Tecnología	<b>40</b>
Almacenamiento	<b>60</b>
Muebles, Accesorios y Equipo	<b>67</b>
Calidad Ambiental (Iluminación, Olores, Insectos)	<b>60</b>
Controlabilidad de Sistemas (Luces, Temps, Persianas)	<b>36</b>