



2016 Evaluación de Condición de Instalación y Evaluación de Conveniencia Educativa



ESCUELA PREPARATORIA AKINS

Sitio de Instalación

10701 S. First St.
Austin, TX 78748

Área de Edificio: 346,839 Pies Cuadrados

Pies Cuadrados del Sitio: 58 Acres

Fecha de la Primera Construcción: 2000

Cronología de la Evaluación:

Entrevista de Condición de Instalación: 07/21/16

Vista para Evaluar Condición de Instalación: 07/21/16

Entrevista de Conveniencia Educativa: 07/21/16

Visita para Evaluar Conveniencia Educativa: 07/21/16



Resumen de Instalación



La Escuela Preparatoria Akins fue establecida en el 2000, y consiste de ocho edificios permanentes. Estos edificios incluye: el Edificio Principal Escolar (BLDG-017A); el Edificio de Teatro (BLDG-017B); el Edificio de Gimnasio (BLDG-017C); el Edificio de Cafetería (BLDG-017D); Invernadero (BLDG-017E); Edificio de Ciencia (BLDG-017F); y el Edificio Adicional de Salones (BLDG-017G). Todos los edificios están conectados con pasillos cubiertos de metal.

Evaluación de Conveniencia Educativa (ECE)

La ECE mide el grado en que la instalación apoya la enseñanza y el aprendizaje teniendo en cuenta la calidad del medio ambiente exterior y sitio, espacios académicos, espacios de apoyo, espacios listos para el futuro, biblioteca y centro multimedia, seguridad, tecnología, almacenamiento, accesorios, muebles y equipo y controlabilidad de sistemas de iluminación y climatización.

CALIFICACION ECE

Escuela Preparatoria Akins **60**

Rating Scale	Promedio 51-65
Excelente 81-100	● Promedio 51-65
Bueno 66-80	● Insatisfactorio 36-50
	● Muy Insatisfactorio 20-35

Área de evaluación	Resultado
Exterior	85
Edificio General	60
Espacios Académicos y Optativos Generales	57
Desarrollo Estudiantil Listo para el Futuro	54
Biblioteca / Centro de Medios	80
Seguridad	43
Tecnología	50
Almacenamiento	53
Muebles, Accesorios y Equipo	53
Calidad Ambiental (Iluminación, Olores, Insectos)	64
Controlabilidad de Sistemas(Luces, Temps, Persianas)	68

*La ECI y ECE no son una representación del rendimiento académico de la escuela y no reflejar ninguna construcción o mejoras realizadas después de la fecha de evaluación.

*Estos son los proyectos de puntuaciones pendientes retroalimentación AISD.

[AISD Educational Suitability Survey](https://www.surveymonkey.com/r/AISD_Educational_Suitability_Survey) - https://www.surveymonkey.com/r/AISD_Educational_Suitability_Survey

[AISD Cuestionario para la Condicion de Instalacion y Conveniencia Educativa](https://www.surveymonkey.com/r/AISD_Educational_Suitability_Espanol) - https://www.surveymonkey.com/r/AISD_Educational_Suitability_Espanol

2016 Evaluación de Condición de Instalacion y Evaluación de Conveniencia Educativa

Evaluación de Condición de Instalacion (ECI)

La ECI es un proceso que se utiliza para entender las deficiencias de una instalación. Es realizado por un equipo de arquitectos e ingenieros de diversas disciplinas. La ECI es realizado usando datos existentes, entrevistas de personal de la instalación, evaluaciones por paseo de la instalación, análisis, y estimación de costos. La puntuación de ECI es igual a 100 menos el Índice de Condición de Instalación (ICC). La ICC es igual al costo de mantener, reparar y reemplazar las deficiencias de instalaciones dividido por el valor actual de sustitución de la instalación.

CALIFICACION ECI

Escuela Preparatoria Akins **81**

Rating Scale:

(E) Bueno (G) Promedio (P) Malo (F) Falla

	BLDG-017A Edificio Principal Escolar	BLDG-017B Edificio de Teatro	BLDG-017C Gimnasio	BLDG-017D Cafetería	BLDG-017F Edificio de Salones Separado	BLDG-017G Edificio de Ciencia
Mecánica / Climatización						
Mecánica / Climatización	(P)	(P)	(P)	(P)	(P)	(A)
Distribución de Agua Sanitaria	(G)	(G)	(G)	(G)	(G)	(G)
Accesorios de Plomería	(G)	(G)	(G)	(A)	(A)	(G)
Elevadores y Ascensores	(A)	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
Eléctrico						
Distribución Eléctrica	(A)	(A)	(A)	(A)	(G)	(G)
Iluminación	(A)	(A)	(G)	(G)	(A)	(A)
Comunicaciones y Seguridad	(G)	(G)	(A)	(A)	(G)	(G)
Alarma Contra Incendios	(G)	(G)	(G)	(G)	(G)	(G)
Protección Contra Incendios / Supresión	(G)	(G)	N/A	N/A	(G)	(G)
Arquitectura Exterior						
Puertas Exteriores	(G)	(G)	(A)	(A)	(G)	(G)
Paredes Exteriores	(G)	(G)	(G)	(G)	(G)	(G)
Ventanas Exteriores	(G)	(G)	(G)	(A)	(G)	(G)
Escaleras Exteriores	N/A	N/A	N/A	N/A	(G)	N/A
Techo	(A)	(A)	(P)	(P)	(G)	(G)
Arquitectura Interior						
Acabados de Techo Interior	(G)	(A)	(A)	(A)	(G)	(G)
Puertas Interiores	(G)	(G)	(G)	(G)	(G)	(G)
Acabados de Piso Interior	(G)	(G)	(A)	(A)	(G)	(G)
Paredes Interiores	(G)	(A)	(G)	(G)	(G)	(G)
Acabados de Pared Interior	(G)	(A)	(A)	(A)	(G)	(G)
Escaleras Interiores	(G)	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
Sitio / Civil						
Calzada		(A)				
Estacionamiento		(A)				
Pavimento Peatonal (Banqueta)		(A)				
Desarrollo de Sitio		(G)				
Paisaje		(A)				
Campos de Juego		(A)				
Espacio de Rastreo						
Desagüe por Debajo del Edificio					N/A	
Acceso / Ventilación					N/A	
Fundación					N/A	
Tubería Expuesta					N/A	
Ductos Expuestos					N/A	