

ESCUELA PRIMARIA SANCHEZ

Sitio de Instalación

73 San Marcos St.
Austin, TX 78702

Área de Edificio: 77,905 Pies Cuadrados
Pies Cuadrados del Sitio: 9 Acres
Fecha de la Primera Construcción: 1976

Cronología de la Evaluación:

Entrevista de Condición de Instalación: 08/01/16
Vista para Evaluar Condición de Instalación: 08/01/16
Entrevista de Conveniencia Educativa: 08/01/16
Visita para Evaluar Conveniencia Educativa: 08/01/16



Resumen de Instalación



La Escuela Primaria Sanchez fue construida en 1953. Consiste de un edificio permanente, el Edificio Principal Escolar (BLDG-127A) que consiste de oficinas administrativas, salones, cafetería, y gimnasio.

Evaluación de Condición de Instalación (ECI)

La ECI es un proceso que se utiliza para entender las deficiencias de una instalación. Es realizado por un equipo de arquitectos e ingenieros de diversas disciplinas. La ECI es realizado usando datos existentes, entrevistas de personal de la instalación, evaluaciones por paseo de la instalación, análisis, y estimación de costos.

CALIFICACION ECI

Escuela Primaria Sanchez

42

*La puntuación de ECI es igual a 100 menos el Índice de Condición de Instalación (ICC). La ICC es igual al costo de mantener, reparar y reemplazar las deficiencias de instalaciones dividido por el valor actual de sustitución de la instalación.

Evaluación de Conveniencia Educativa (ECE)

La ECE mide el grado en que la instalación apoya la enseñanza y el aprendizaje teniendo en cuenta la calidad del medio ambiente exterior y sitio, espacios académicos, espacios de apoyo, espacios listos para el futuro, biblioteca y centro multimedia, seguridad, tecnología, almacenamiento, accesorios, muebles y equipo y controlabilidad de sistemas de iluminación y climatización.

CALIFICACION ECE

Escuela Primaria Sanchez

51

*La ECI y ECE no son una representación del rendimiento académico de la escuela y no reflejar ninguna construcción o mejoras realizadas después de la fecha de evaluación.
*Estos son los proyectos de puntuaciones pendientes retroalimentación AISD.

Enlaces a encuestas en línea:

[AISD Educational Suitability Survey](https://www.surveymonkey.com/r/AISD_Educational_Suitability_Survey) - https://www.surveymonkey.com/r/AISD_Educational_Suitability_Survey

[AISD Cuestionario para la Condicion de Instalacion y Conveniencia Educativa](https://www.surveymonkey.com/r/AISD_Educational_Suitability_Espanol) - https://www.surveymonkey.com/r/AISD_Educational_Suitability_Espanol

2016 Evaluación de Condición de Instalacion y Evaluación de Conveniencia Educativa

Evaluación de Condición de Instalacion

Rating Scale: E G A P F
Excelente Bueno Promedio Malo Falla

BLDG-127A
Edificio Principal Escolar

Mecánica / Climatización

Mecánica / Climatización	A
Distribución de Agua Sanitaria	A
Accesorios de Plomería	A
Elevadores y Ascensores	G

Eléctrico

Distribución Eléctrica	A
Iluminación	A
Comunicaciones y Seguridad	G
Alarma Contra Incendios	G
Protección Contra Incendios / Supresión	A

Arquitectura Exterior

Puertas Exteriores	A
Paredes Exteriores	G
Ventanas Exteriores	A
Escaleras Exteriores	P
Techo	A

Arquitectura Interior

Acabados de Techo Interior	G
Puertas Interiores	G
Acabados de Piso Interior	G
Paredes Interiores	G
Acabados de Pared Interior	A
Escaleras Interiores	G

Sitio / Civil

Calzada	A
Estacionamiento	P
Pavimento Peatonal (Banqueta)	A
Desarrollo de Sitio	P
Paisaje	G
Campos de Juego	A

Espacio de Rastreo

Desagüe por Debajo del Edificio	P
Acceso / Ventilación	A
Fundación	G
Tubería Expuesta	G
Ductos Expuestos	N/A

Evaluación de Conveniencia Educativa

Rating Scale

- **Excelente**
81-100
- **Bueno**
66-80
- **Promedio**
51-65
- **Insatisfactorio**
36-50
- **Muy Insatisfactorio**
20-35

Área de evaluación	Resultado
Exterior	58
Edificio General	63
Espacios Académicos y Optativos Generales	46
Desarrollo Estudiantil Listo para el Futuro	48
Biblioteca / Centro de Medios	75
Seguridad	63
Tecnología	50
Almacenamiento	47
Muebles, Accesorios y Equipo	55
Calidad Ambiental (Iluminación, Olores, Insectos)	36
Controlabilidad de Sistemas (Luces, Temps, Persianas)	36