

## ESCUELA PRIMARIA PALM

### Sitio de Instalación

7601 Dixie Drive  
Austin, TX 78744

Área de Edificio: 79,082 Pies Cuadrados  
Pies Cuadrados del Sitio: 13 Acres  
Fecha de la Primera Construcción: 1987

### Cronología de la Evaluación:

Entrevista de Condición de Instalación: 08/04/16  
Vista para Evaluar Condición de Instalación: 08/08/16  
Entrevista de Conveniencia Educativa: 08/08/16  
Visita para Evaluar Conveniencia Educativa: 08/08/16



## Resumen de Instalación



La Escuela Primaria Palm fue establecida primero en el 1987, y consiste de la escuela primaria junto con un edificio adicional. Estos edificios permanentes incluye el Edificio Principal Escolar (BLDG-171A), y el Edificio de Salones Separado (BLDG-171B) que fue construido en 2006. Los edificios están conectados por banquetas cubiertas.

### Evaluación de Condición de Instalación (ECI)

La ECI es un proceso que se utiliza para entender las deficiencias de una instalación. Es realizado por un equipo de arquitectos e ingenieros de diversas disciplinas. La ECI es realizado usando datos existentes, entrevistas de personal de la instalación, evaluaciones por paseo de la instalación, análisis, y estimación de costos.

#### CALIFICACION ECI

Escuela Primaria Palm

**42**

\*La puntuación de ECI es igual a 100 menos el Índice de Condición de Instalación (ICC). La ICC es igual al costo de mantener, reparar y reemplazar las deficiencias de instalaciones dividido por el valor actual de sustitución de la instalación.

### Evaluación de Conveniencia Educativa (ECE)

La ECE mide el grado en que la instalación apoya la enseñanza y el aprendizaje teniendo en cuenta la calidad del medio ambiente exterior y sitio, espacios académicos, espacios de apoyo, espacios listos para el futuro, biblioteca y centro multimedia, seguridad, tecnología, almacenamiento, accesorios, muebles y equipo y controlabilidad de sistemas de iluminación y climatización.

#### CALIFICACION ECE

Escuela Primaria Palm

**65**

\*La ECI y ECE no son una representación del rendimiento académico de la escuela y no reflejar ninguna construcción o mejoras realizadas después de la fecha de evaluación.  
\*Estos son los proyectos de puntuaciones pendientes retroalimentación AISD.

### Enlaces a encuestas en línea:

[AISD Educational Suitability Survey](https://www.surveymonkey.com/r/AISD_Educational_Suitability_Survey) - [https://www.surveymonkey.com/r/AISD\\_Educational\\_Suitability\\_Survey](https://www.surveymonkey.com/r/AISD_Educational_Suitability_Survey)

[AISD Cuestionario para la Condición de Instalación y Conveniencia Educativa](https://www.surveymonkey.com/r/AISD_Educational_Suitability_Espanol) - [https://www.surveymonkey.com/r/AISD\\_Educational\\_Suitability\\_Espanol](https://www.surveymonkey.com/r/AISD_Educational_Suitability_Espanol)

# 2016 Evaluación de Condición de Instalacion y Evaluación de Conveniencia Educativa

**ESCUELA PRIMARIA PALM**

Rev. 12/19/2016

## Evaluación de Condición de Instalacion

Rating Scale:



Excelente



Bueno



Promedio



Malo



Falla

BLDG-171A  
Edificio Principal Escolar

BLDG-171B  
Edificio de Salones Separado

### Mecánica / Climatización

|                                |     |     |
|--------------------------------|-----|-----|
| Mecánica / Climatización       | P   | G   |
| Distribución de Agua Sanitaria | P   | P   |
| Accesorios de Plomería         | P   | G   |
| Elevadores y Ascensores        | N/A | N/A |

### Eléctrico

|   |   |   |
|---|---|---|
| Distribución Eléctrica                  | P | G |
| Iluminación                             | P | G |
| Comunicaciones y Seguridad              | A | G |
| Alarma Contra Incendios                 | A | G |
| Protección Contra Incendios / Supresión | A | G |

### Exterior Architecture

|                      |   |     |
|----------------------|---|-----|
| Puertas Exteriores   | A | G   |
| Paredes Exteriores   | P | G   |
| Ventanas Exteriores  | A | G   |
| Escaleras Exteriores | A | N/A |
| Techado              | P | G   |

### Arquitectura Interior

|                            |   |     |
|----------------------------|---|-----|
| Acabados de Techo Interior | A | G   |
| Puertas Interiores         | G | G   |
| Acabados de Piso Interior  | A | G   |
| Paredes Interiores         | A | G   |
| Acabados de Pared Interior | G | G   |
| Escaleras Interiores       | G | N/A |

### Sitio / Civil

|                               |   |
|-------------------------------|---|
| Calzada                       | A |
| Estacionamiento               | A |
| Pavimento Peatonal (Banqueta) | A |
| Desarrollo de Sitio           | P |
| Paisaje                       | A |
| Campos de Juego               | A |

### Espacio de Rastreo

|                                 |     |
|---------------------------------|-----|
| Desagüe por Debajo del Edificio | N/A |
| Acceso / Ventilación            | N/A |
| Fundación                       | N/A |
| Tubería Expuesta                | N/A |
| Ductos Expuestos                | N/A |

## Evaluación de Conveniencia Educativa

### Rating Scale



**Excelente**  
81-100



**Bueno**  
66-80



**Promedio**  
51-65



**Insatisfactorio**  
36-50



**Muy Insatisfactorio**  
20-35

| Área de evaluación                                   | Resultado |
|--|-----------|
| Exterior   | 66        |
| Edificio General                                     | 77        |
| Espacios Académicos y Optativos Generales            | 75        |
| Desarrollo Estudiantil Listo para el Futuro          | 78        |
| Biblioteca / Centro de Medios                        | 58        |
| Seguridad  | 51        |
| Tecnología   | 40        |
| Almacenamiento                                       | 47        |
| Muebles, Accesorios y Equipo                         | 42        |
| Calidad Ambiental (Iluminación, Olores, Insectos)    | 72        |
| Controlabilidad de Sistemas(Luces, Temps, Persianas) | 60        |