

ESCUELA PRIMARIA LINDER

Sitio de Instalación

2800 Metcalfe Road
Austin, TX 78741

Área de Edificio: 69,544 Pies Cuadrados
Pies Cuadrados del Sitio: 9 Acres
Fecha de la Primera Construcción: 1972

Cronología de la Evaluación:

Entrevista de Condición de Instalación: 08/01/16
Vista para Evaluar Condición de Instalación: 08/01/16
Entrevista de Conveniencia Educativa: 08/15/16
Visita para Evaluar Conveniencia Educativa: 08/16/16

Resumen de Instalación



La Escuela Primaria Linder fue establecida primero en el 1972, y consiste de dos edificios permanentes. El Edificio Principal Escolar (BLDG-160A) incluye oficinas administrativas, salones, cafetería, biblioteca, y gimnasio. El Edificio de Música (BLDG – 160B) se dedica a la educación musical. Los edificios están conectados por banquetas cubiertas.

Evaluación de Condición de Instalación (ECI)

La ECI es un proceso que se utiliza para entender las deficiencias de una instalación. Es realizado por un equipo de arquitectos e ingenieros de diversas disciplinas. La ECI es realizado usando datos existentes, entrevistas de personal de la instalación, evaluaciones por paseo de la instalación, análisis, y estimación de costos.

CALIFICACION ECI

Escuela Primaria Linder

37

*La puntuación de ECI es igual a 100 menos el Índice de Condición de Instalación (ICC). La ICC es igual al costo de mantener, reparar y reemplazar las deficiencias de instalaciones dividido por el valor actual de sustitución de la instalación.

Evaluación de Conveniencia Educativa (ECE)

La ECE mide el grado en que la instalación apoya la enseñanza y el aprendizaje teniendo en cuenta la calidad del medio ambiente exterior y sitio, espacios académicos, espacios de apoyo, espacios listos para el futuro, biblioteca y centro multimedia, seguridad, tecnología, almacenamiento, accesorios, muebles y equipo y controlabilidad de sistemas de iluminación y climatización.

CALIFICACION ECE

Escuela Primaria Linder

64

*La ECI y ECE no son una representación del rendimiento académico de la escuela y no reflejar ninguna construcción o mejoras realizadas después de la fecha de evaluación.
*Estos son los proyectos de puntuaciones pendientes retroalimentación AISD.

Enlaces a encuestas en línea:

[AISD Educational Suitability Survey](https://www.surveymonkey.com/r/AISD_Educational_Suitability_Survey) - https://www.surveymonkey.com/r/AISD_Educational_Suitability_Survey

[AISD Cuestionario para la Condición de Instalación y Conveniencia Educativa](https://www.surveymonkey.com/r/AISD_Educational_Suitability_Espanol) - https://www.surveymonkey.com/r/AISD_Educational_Suitability_Espanol

2016 Evaluación de Condición de Instalacion y Evaluación de Conveniencia Educativa

Evaluación de Condición de Instalacion

Rating Scale: E G A P F
Excelente Bueno Promedio Malo Falla

	BLDG-160A Edificio Principal Escolare	BLDG-160B Edificio de Música
Mecánica / Climatización		
Mecánica / Climatización	A	G
Distribución de Agua Sanitaria	G	G
Accesorios de Plomería	G	G
Elevadores y Ascensores	N/A	N/A
Eléctrico		
Distribución Eléctrica	A	G
Iluminación	G	G
Comunicaciones y Seguridad	G	G
Alarma Contra Incendios	G	G
Protección Contra Incendios / Supresión	A	N/A
Arquitectura Exterior		
Puertas Exteriores	G	G
Paredes Exteriores	G	G
Ventanas Exteriores	G	G
Escaleras Exteriores	G	N/A
Techado	A	G
Arquitectura Interior		
Acabados de Techo Interior	G	G
Puertas Interiores	G	G
Acabados de Piso Interior	G	G
Paredes Interiores	G	G
Acabados de Pared Interior	G	G
Escaleras Interiores	N/A	N/A
Sitio / Civil		
Calzada	A	
Estacionamiento	P	
Pavimento Peatonal (Banqueta)	A	
Desarrollo de Sitio	A	
Paisaje	G	
Campos de Juego	G	
Espacio de Rastreo (BLDG-160A)		
Desagüe por Debajo del Edificio	F	
Acceso / Ventilación	A	
Fundación	P	
Tubería Expuesta	A	
Ductos Expuestos	A	

Evaluación de Conveniencia Educativa

Rating Scale

- **Excelente**
81-100
- **Bueno**
66-80
- **Promedio**
51-65
- **Insatisfactorio**
36-50
- **Muy Insatisfactorio**
20-35

Área de evaluación	Resultado
Exterior	34
Edificio General	37
Espacios Académicos y Optativos Generales	64
Desarrollo Estudiantil Listo para el Futuro	63
Biblioteca / Centro de Medios	75
Seguridad	58
Tecnología	60
Almacenamiento	93
Muebles, Accesorios y Equipo	93
Calidad Ambiental (Iluminación, Olores, Insectos)	52
Controlabilidad de Sistemas(Luces, Temps, Persianas)	68