

ESCUELA PRIMARIA KOCUREK

Sitio de Instalación

9800 Curlew Drive
Austin, TX 78748

Área de Edificio: 78,705 Pies Cuadrados
Pies Cuadrados del Sitio: 12 Acres
Fecha de la Primera Construcción: 1986

Cronología de la Evaluación:

Entrevista de Condición de Instalación: 07/21/16
Vista para Evaluar Condición de Instalación: 07/25/16
Entrevista de Conveniencia Educativa: 07/21/16
Visita para Evaluar Conveniencia Educativa: 07/21/16



Resumen de Instalación



La Escuela Primaria Kocurek fue establecida en 1986, y consiste de dos estructuras permanentes. El Edificio Principal Escolar (BLDG-172A), y un edificio de aula separado (BLDG0172B) construido en 1998. La circulación entre edificios es a través de una banqueta cubierta. Durante la evaluación, había construcción para la remodelación del escenario en la cafetería, baños, oficina de la enfermera, y el salón de Habilidades para la Vida. Las áreas en construcción fueron revisadas, fijando el trabajo en marcha.

Evaluación de Condición de Instalación (ECI)

La ECI es un proceso que se utiliza para entender las deficiencias de una instalación. Es realizado por un equipo de arquitectos e ingenieros de diversas disciplinas. La ECI es realizado usando datos existentes, entrevistas de personal de la instalación, evaluaciones por paseo de la instalación, análisis, y estimación de costos.

CALIFICACION ECI

Escuela Primaria Kocurek

58

*La puntuación de ECI es igual a 100 menos el Índice de Condición de Instalación (ICC). La ICC es igual al costo de mantener, reparar y reemplazar las deficiencias de instalaciones dividido por el valor actual de sustitución de la instalación.

Evaluación de Conveniencia Educativa (ECE)

La ECE mide el grado en que la instalación apoya la enseñanza y el aprendizaje teniendo en cuenta la calidad del medio ambiente exterior y sitio, espacios académicos, espacios de apoyo, espacios listos para el futuro, biblioteca y centro multimedia, seguridad, tecnología, almacenamiento, accesorios, muebles y equipo y controlabilidad de sistemas de iluminación y climatización.

CALIFICACION ECE

Escuela Primaria Kocurek

71

*La ECI y ECE no son una representación del rendimiento académico de la escuela y no reflejar ninguna construcción o mejoras realizadas después de la fecha de evaluación.
*Estos son los proyectos de puntuaciones pendientes retroalimentación AISD.

Enlaces a encuestas en línea:

[AISD Educational Suitability Survey](https://www.surveymonkey.com/r/AISD_Educational_Suitability_Survey) - https://www.surveymonkey.com/r/AISD_Educational_Suitability_Survey

[AISD Cuestionario para la Condición de Instalación y Conveniencia Educativa](https://www.surveymonkey.com/r/AISD_Educational_Suitability_Espanol) - https://www.surveymonkey.com/r/AISD_Educational_Suitability_Espanol

2016 Evaluación de Condición de Instalacion y Evaluación de Conveniencia Educativa

Evaluación de Condición de Instalacion

Rating Scale: E G A P F
Excelente Bueno Promedio Malo Falla

	BLDG-172A Edificio Principal Escolar	BLDG-172B Edificio Salones Separado
Mecánica / Climatización		
Mecánica / Climatización	A	A
Distribución de Agua Sanitaria	A	G
Accesorios de Plomería	A	G
Elevadores y Ascensores	N/A	N/A
Eléctrico		
Distribución Eléctrica	A	G
Iluminación	G	G
Comunicaciones y Seguridad	G	G
Alarma Contra Incendios	G	G
Protección Contra Incendios / Supresión	A	A
Arquitectura Exterior		
Puertas Exteriores	A	A
Paredes Exteriores	A	G
Ventanas Exteriores	G	G
Escaleras Exteriores	A	N/A
Techado	A	A
Arquitectura Interior		
Acabados de Techo Interior	A	A
Puertas Interiores	A	G
Acabados de Piso Interior	A	G
Paredes Interiores	G	G
Acabados de Pared Interior	P	A
Escaleras Interiores	G	N/A

Sitio / Civil

Calzada	P
Estacionamiento	P
Pavimento Peatonal (Banqueta)	P
Desarrollo de Sitio	P
Paisaje	G
Campos de Juego	G

Espacio de Rastreo (BLDG-172A)

Desagüe por Debajo del Edificio	A
Acceso / Ventilación	A
Fundación	A
Tubería Expuesta	A
Ductos Expuestos	N/A

Evaluación de Conveniencia Educativa

Rating Scale

- **Excelente**
81-100
- **Bueno**
66-80
- **Promedio**
51-65
- **Insatisfactorio**
36-50
- **Muy Insatisfactorio**
20-35

Área de evaluación	Resultado
Exterior	75
Edificio General	63
Espacios Académicos y Optativos Generales	85
Desarrollo Estudiantil Listo para el Futuro	68
Biblioteca / Centro de Medios	80
Seguridad	45
Tecnología	50
Almacenamiento	80
Muebles, Accesorios y Equipo	45
Calidad Ambiental (Iluminación, Olores, Insectos)	72
Controlabilidad de Sistemas(Luces, Temps, Persianas)	52