



# 2016 Evaluación de Condición de Instalación y Evaluación de Conveniencia Educativa

ESCUELA  
PRIMARIA  
GOVALLE

## ESCUELA PRIMARIA GOVALLE

### Sitio de Instalación

3601 Govalle Ave.  
Austin, TX 78702

Área de Edificio: 77,368 Pies Cuadrados

Pies Cuadrados del Sitio: 8 Acres

Fecha de la Primera Construcción: 1940



### Cronología de la Evaluación:

Entrevista de Condición de Instalación: 05/17/16

Vista para Evaluar Condición de Instalación: 05/17/16

Entrevista de Conveniencia Educativa: 05/17/16

Visita para Evaluar Conveniencia Educativa: 05/17/16

## Resumen de Instalación



La Escuela Primaria Govalle fue establecida en el 1930, y consiste de dos edificios permanentes. El campus incluye el Edificio Principal Escolar (BLDG-116A) y el Edificio Mecánico (BLDG-116B). Cada edificio es de un solo piso y los edificios están conectados por una banqueta.

### Evaluación de Condición de Instalación (ECI)

La ECI es un proceso que se utiliza para entender las deficiencias de una instalación. Está realizado por un equipo de arquitectos e ingenieros de diversas disciplinas. La ECI está realizado usando datos existentes, entrevistas de personal de la instalación, evaluaciones por paseo de la instalación, análisis, y estimación de costos.

#### CALIFICACION ECI

Escuela Primaria Govalle

63

\*La puntuación de ECI es igual a 100 menos el Índice de Condición de Instalación (ICC). La ICC es igual al costo de mantener, reparar y reemplazar las deficiencias de instalaciones dividido por el valor actual de sustitución de la instalación.

### Evaluación de Conveniencia Educativa (ECE)

La ECE mide el grado en que la instalación apoya la enseñanza y el aprendizaje teniendo en cuenta la calidad del medio ambiente exterior y sitio, espacios académicos, espacios de apoyo, espacios listos para el futuro, biblioteca y centro multimedia, seguridad, tecnología, almacenamiento, accesorios, muebles y equipo y controlabilidad de sistemas de iluminación y climatización.

#### CALIFICACION ECE

Escuela Primaria Govalle

42

\*La ECI y ECE no son una representación del rendimiento académico de la escuela y no reflejar ninguna construcción o mejoras realizadas después de la fecha de evaluación.

\*Estos son los proyectos de puntuaciones pendientes retroalimentación AISD.

### Enlaces a encuestas en línea:

[AISD Educational Suitability Survey](https://www.surveymonkey.com/r/AISD_Educational_Suitability_Survey) - [https://www.surveymonkey.com/r/AISD\\_Educational\\_Suitability\\_Survey](https://www.surveymonkey.com/r/AISD_Educational_Suitability_Survey)

[AISD Cuestionario para la Condicion de Instalacion y Conveniencia Educativa](https://www.surveymonkey.com/r/AISD_Educational_Suitability_Espanol) - [https://www.surveymonkey.com/r/AISD\\_Educational\\_Suitability\\_Espanol](https://www.surveymonkey.com/r/AISD_Educational_Suitability_Espanol)

# 2016 Evaluación de Condición de Instalacion y Evaluación de Conveniencia Educativa

**ESCUELA PRIMARIA GOVALLE**  
Rev. 11/22/2016

## Evaluación de Condición de Instalacion

**Rating Scale:** Excelente Bueno Promedio Malo Falla

BLDG-116A  
Edificio Principal Escolar

BLDG-116B  
Edificio de Mecanico

### Mecánica / Climatización

Mecánica / Climatización		N/A
Distribución de Agua Sanitaria		N/A
Accesorios de Plomería		N/A
Elevadores y Ascensores	N/A	N/A

### Eléctrico

Distribución Eléctrica		N/A
Iluminación		
Comunicaciones y Seguridad		N/A
Alarma Contra Incendios		N/A
Protección Contra Incendios / Supresión		N/A

### Arquitectura Exterior

Puertas Exteriores		
Paredes Exteriores		
Ventanas Exteriores		
Escaleras Exteriores	N/A	N/A
Techo		

### Arquitectura Interior

Acabados de Techo Interior		N/A
Puertas Interiores		N/A
Acabados de Piso Interior		N/A
Paredes Interiores		
Acabados de Pared Interior		N/A
Escaleras Interiores	N/A	N/A

### Sitio / Civil

Calzada	
Estacionamiento	
Pavimento Peatonal (Banqueta)	
Desarrollo de Sitio	
Paisaje	
Campos de Juego	N/A

### Espacio de Rastreo

Desagüe por Debajo del Edificio	
Acceso / Ventilación	
Fundación	
Tubería Expuesta	
Ductos Exuestos	N/A

## Evaluación de Conveniencia Educativa

### Rating Scale

- Excelente**  
81-100
- Bueno**  
66-80
- Promedio**  
51-65
- Insatisfactorio**  
36-50
- Muy Insatisfactorio**  
20-35

### Área de evaluación

Área de evaluación	Resultado
Exterior	
Edificio General	
Espacios Académicos y Optativos Generales	
Desarrollo Estudiantil Listo para el Futuro	
Biblioteca / Centro de Medios	
Seguridad	
Tecnología	
Almacenamiento	
Muebles, Accesorios y Equipo	
Calidad Ambiental (Iluminación, Olores, Insectos)	
Controlabilidad de Sistemas(Luces, Temps, Persianas)	