



# 2016 Evaluación de Condición de Instalación y Evaluación de Conveniencia Educativa



## ESCUELA PRIMARIA DAWSON

### Sitio de Instalación

3001 S. First St.  
Austin, TX 78704

Área de Edificio: 55,301 Pies Cuadrados  
Pies Cuadrados del Sitio: 9 Acres  
Fecha de la Primera Construcción: 1954

### Cronología de la Evaluación:

Entrevista de Condición de Instalación: 06/20/16  
Vista para Evaluar Condición de Instalación: 06/27/16  
Entrevista de Conveniencia Educativa: 06/20/16  
Visita para Evaluar Conveniencia Educativa: 06/20/16



### Resumen de Instalación



La Escuela Primaria Dawson fue establecida primero en el 1954, y consiste de tres edificios permanentes, el Edificio Principal Escolar (BLDG-114A), El Edificio de Almacenamiento (BLDG-114B), y el Edificio de Salones Separado (BLDG-114C). Todos los edificios están conectados entre sí por banquetas descubiertas, pero las alas individuales del Edificio Principal Escolar están conectadas por banquetas cubiertas. Los salones son accesibles desde el exterior. La mayoría de los salones estaban en proceso de renovación durante la evaluación.

### Evaluación de Condición de Instalación (ECI)

La ECI es un proceso que se utiliza para entender las deficiencias de una instalación. Es realizado por un equipo de arquitectos e ingenieros de diversas disciplinas. La ECI es realizado usando datos existentes, entrevistas de personal de la instalación, evaluaciones por paseo de la instalación, análisis, y estimación de costos.

#### CALIFICACION ECI

Escuela Primaria Dawson

58

\*La puntuación de ECI es igual a 100 menos el Índice de Condición de Instalación (ICC). La ICC es igual al costo de mantener, reparar y reemplazar las deficiencias de instalaciones dividido por el valor actual de sustitución de la instalación.

### Evaluación de Conveniencia Educativa (ECE)

La ECE mide el grado en que la instalación apoya la enseñanza y el aprendizaje teniendo en cuenta la calidad del medio ambiente exterior y sitio, espacios académicos, espacios de apoyo, espacios listos para el futuro, biblioteca y centro multimedia, seguridad, tecnología, almacenamiento, accesorios, muebles y equipo y controlabilidad de sistemas de iluminación y climatización.

#### CALIFICACION ECE

Escuela Primaria Dawson

68

\*La ECI y ECE no son una representación del rendimiento académico de la escuela y no reflejar ninguna construcción o mejoras realizadas después de la fecha de evaluación.

\*Estos son los proyectos de puntuaciones pendientes retroalimentación AISD.

### Enlaces a encuestas en línea:

[AISD Educational Suitability Survey](https://www.surveymonkey.com/r/AISD_Educational_Suitability_Survey) - [https://www.surveymonkey.com/r/AISD\\_Educational\\_Suitability\\_Survey](https://www.surveymonkey.com/r/AISD_Educational_Suitability_Survey)

[AISD Cuestionario para la Condicion de Instalacion y Conveniencia Educativa](https://www.surveymonkey.com/r/AISD_Educational_Suitability_Espanol) - [https://www.surveymonkey.com/r/AISD\\_Educational\\_Suitability\\_Espanol](https://www.surveymonkey.com/r/AISD_Educational_Suitability_Espanol)

# 2016 Evaluación de Condición de Instalacion y Evaluación de Conveniencia Educativa

## Evaluación de Condición de Instalacion

Rating Scale:  Excelente  Bueno  Promedio  Malo  Falla

	BLDG-114A Edificio Principal Escolar	BLDG-114B Edificio de Almacenamiento	BLDG-114C Edificio de Salones Separado
--	---	---	---

### Mecánica / Climatización

Mecánica / Climatización		N/A	N/A
Distribución de Agua Sanitaria			
Accesorios de Plomería			
Elevadores y Ascensores	N/A	N/A	N/A

### Eléctrico

Distribución Eléctrica		N/A	
Iluminación			
Comunicaciones y Seguridad		N/A	
Alarma Contra Incendios		N/A	
Protección Contra Incendios / Supresión		N/A	N/A

### Arquitectura Exterior

Puertas Exteriores			
Paredes Exteriores			
Ventanas Exteriores		N/A	
Escaleras Exteriores		N/A	N/A
Techo		N/A	

### Arquitectura Interior

Acabados de Techo Interior		N/A	
Puertas Interiores		N/A	
Acabados de Piso Interior		N/A	N/A
Paredes Interiores		N/A	
Acabados de Pared Interior		N/A	
Escaleras Interiores		N/A	N/A

### Sitio / Civil

Calzada	
Estacionamiento	
Pavimento Peatonal (Banqueta)	
Desarrollo de Sitio	
Paisaje	
Campos de Juego	

### Espacio de Rastreo

Desagüe por Debajo del Edificio	N/A
Acceso / Ventilación	N/A
Fundación	N/A
Tubería Expuesta	N/A
Ductos Expuestos	N/A

## Evaluación de Conveniencia Educativa

### Rating Scale

-  **Excelente**  
81-100
-  **Bueno**  
66-80
-  **Promedio**  
51-65
-  **Insatisfactorio**  
36-50
-  **Muy Insatisfactorio**  
20-35

Área de evaluación	Resultado
Exterior	
Edificio General	
Espacios Académicos y Optativos Generales	
Desarrollo Estudiantil Listo para el Futuro	
Biblioteca / Centro de Medios	
Seguridad	
Tecnología	
Almacenamiento	
Muebles, Accesorios y Equipo	
Calidad Ambiental (Iluminación, Olores, Insectos)	
Controlabilidad de Sistemas(Luces, Temps, Persianas)	