

## ESCUELA PRIMARIA DAWSON

### Sitio de Instalación

3001 S. First St.  
Austin, TX 78704

Área de Edificio: 55,301 Pies Cuadrados  
Pies Cuadrados del Sitio: 9 Acres  
Fecha de la Primera Construcción: 1954

### Cronología de la Evaluación:

Entrevista de Condición de Instalación: 06/20/16  
Vista para Evaluar Condición de Instalación: 06/27/16  
Entrevista de Conveniencia Educativa: 06/20/16  
Visita para Evaluar Conveniencia Educativa: 06/20/16



## Resumen de Instalación



La Escuela Primaria Dawson fue establecida primero en el 1954, y consiste de tres edificios permanentes, el Edificio Principal Escolar (BLDG-114A), El Edificio de Almacenamiento (BLDG-114B), y el Edificio de Salones Separado (BLDG-114C). Todos los edificios están conectados entre sí por banquetas descubiertas, pero las alas individuales del Edificio Principal Escolar están conectadas por banquetas cubiertas. Los salones son accesibles desde el exterior. La mayoría de los salones estaban en proceso de renovación durante la evaluación.

### Evaluación de Condición de Instalación (ECI)

La ECI es un proceso que se utiliza para entender las deficiencias de una instalación. Es realizado por un equipo de arquitectos e ingenieros de diversas disciplinas. La ECI es realizado usando datos existentes, entrevistas de personal de la instalación, evaluaciones por paseo de la instalación, análisis, y estimación de costos.

#### CALIFICACION ECI

Escuela Primaria Dawson

**58**

\*La puntuación de ECI es igual a 100 menos el Índice de Condición de Instalación (ICC). La ICC es igual al costo de mantener, reparar y reemplazar las deficiencias de instalaciones dividido por el valor actual de sustitución de la instalación.

### Evaluación de Conveniencia Educativa (ECE)

La ECE mide el grado en que la instalación apoya la enseñanza y el aprendizaje teniendo en cuenta la calidad del medio ambiente exterior y sitio, espacios académicos, espacios de apoyo, espacios listos para el futuro, biblioteca y centro multimedia, seguridad, tecnología, almacenamiento, accesorios, muebles y equipo y controlabilidad de sistemas de iluminación y climatización.

#### CALIFICACION ECE

Escuela Primaria Dawson

**68**

\*La ECI y ECE no son una representación del rendimiento académico de la escuela y no reflejar ninguna construcción o mejoras realizadas después de la fecha de evaluación.  
\*Estos son los proyectos de puntuaciones pendientes retroalimentación AISD.

### Enlaces a encuestas en línea:

[AISD Educational Suitability Survey](https://www.surveymonkey.com/r/AISD_Educational_Suitability_Survey) - [https://www.surveymonkey.com/r/AISD\\_Educational\\_Suitability\\_Survey](https://www.surveymonkey.com/r/AISD_Educational_Suitability_Survey)

[AISD Cuestionario para la Condición de Instalación y Conveniencia Educativa](https://www.surveymonkey.com/r/AISD_Educational_Suitability_Espanol) - [https://www.surveymonkey.com/r/AISD\\_Educational\\_Suitability\\_Espanol](https://www.surveymonkey.com/r/AISD_Educational_Suitability_Espanol)

# 2016 Evaluación de Condición de Instalacion y Evaluación de Conveniencia Educativa

## Evaluación de Condición de Instalacion

**Rating Scale:** E G A P F  
Excelente Bueno Promedio Malo Falla

BLDG-114A  
Edificio Principal Escolar

BLDG-114B  
Edificio de Almacenamiento

BLDG-114C  
Edificio de Salones Separado

### Mecánica / Climatización

Mecánica / Climatización	<span style="color: green;">G</span>	N/A	N/A
Distribución de Agua Sanitaria	<span style="color: yellow;">A</span>	<span style="color: green;">G</span>	<span style="color: yellow;">A</span>
Accesorios de Plomería	<span style="color: yellow;">A</span>	<span style="color: green;">G</span>	<span style="color: green;">G</span>
Elevadores y Ascensores	N/A	N/A	N/A

### Eléctrico

Distribución Eléctrica	<span style="color: orange;">P</span>	N/A	<span style="color: green;">G</span>
Iluminación	<span style="color: yellow;">A</span>	<span style="color: orange;">P</span>	<span style="color: green;">G</span>
Comunicaciones y Seguridad	<span style="color: orange;">P</span>	N/A	<span style="color: green;">G</span>
Alarma Contra Incendios	<span style="color: green;">G</span>	N/A	<span style="color: green;">G</span>
Protección Contra Incendios / Supresión	<span style="color: green;">G</span>	N/A	N/A

### Arquitectura Exterior

Puertas Exteriores	<span style="color: green;">G</span>	<span style="color: green;">G</span>	<span style="color: green;">G</span>
Paredes Exteriores	<span style="color: green;">G</span>	<span style="color: green;">G</span>	<span style="color: green;">G</span>
Ventanas Exteriores	<span style="color: green;">G</span>	N/A	<span style="color: green;">G</span>
Escaleras Exteriores	<span style="color: green;">G</span>	N/A	N/A
Techado	<span style="color: yellow;">A</span>	N/A	<span style="color: green;">G</span>

### Arquitectura Interior

Acabados de Techo Interior	<span style="color: yellow;">A</span>	N/A	<span style="color: green;">G</span>
Puertas Interiores	<span style="color: yellow;">A</span>	N/A	<span style="color: green;">G</span>
Acabados de Piso Interior	<span style="color: yellow;">A</span>	N/A	N/A
Paredes Interiores	<span style="color: green;">G</span>	N/A	<span style="color: green;">G</span>
Acabados de Pared Interior	<span style="color: yellow;">A</span>	N/A	<span style="color: green;">G</span>
Escaleras Interiores	<span style="color: green;">G</span>	N/A	N/A

### Sitio / Civil

Calzada	<span style="color: orange;">P</span>
Estacionamiento	<span style="color: orange;">P</span>
Pavimento Peatonal (Banqueta)	<span style="color: yellow;">A</span>
Desarrollo de Sitio	<span style="color: yellow;">A</span>
Paisaje	<span style="color: yellow;">A</span>
Campos de Juego	<span style="color: yellow;">A</span>

### Espacio de Rastreo

Desagüe por Debajo del Edificio	N/A
Acceso / Ventilación	N/A
Fundación	N/A
Tubería Expuesta	N/A
Ductos Expuestos	N/A

## Evaluación de Conveniencia Educativa

### Rating Scale

- **Excelente**  
81-100
- **Bueno**  
66-80
- **Promedio**  
51-65
- **Insatisfactorio**  
36-50
- **Muy Insatisfactorio**  
20-35

Área de evaluación	Resultado
Exterior	<span style="color: green;">68</span>
Edificio General	<span style="color: green;">87</span>
Espacios Académicos y Optativos Generales	<span style="color: yellow;">57</span>
Desarrollo Estudiantil Listo para el Futuro	<span style="color: yellow;">65</span>
Biblioteca / Centro de Medios	<span style="color: green;">80</span>
Seguridad	<span style="color: green;">69</span>
Tecnología	<span style="color: yellow;">60</span>
Almacenamiento	<span style="color: yellow;">53</span>
Muebles, Accesorios y Equipo	<span style="color: green;">80</span>
Calidad Ambiental (Iluminación, Olores, Insectos)	<span style="color: green;">80</span>
Controlabilidad de Sistemas (Luces, Temps, Persianas)	<span style="color: green;">76</span>