

## ESCUELA PRIMARIA CLAYTON

### Sitio de Instalación

7525 La Crosse Ave.  
Austin, TX 78739

Área de Edificio: 102,295 Pies Cuadrados  
Pies Cuadrados del Sitio: 17 Acres  
Fecha de la Primera Construcción: 2006

### Cronología de la Evaluación:

Entrevista de Condición de Instalación: 07/19/16  
Vista para Evaluar Condición de Instalación: 07/19/16  
Entrevista de Conveniencia Educativa: 08/09/16  
Visita para Evaluar Conveniencia Educativa: 08/09/16



## Resumen de Instalación



La Escuela Primaria Clayton fue construida en el 2006. Consiste del Edificio Principal Escolar (BLDG-184A) que alberga los grados K-5. La instalación consiste de administración, salones, cafetería, gimnasio, cocina, y biblioteca.

### Evaluación de Condición de Instalación (ECI)

La ECI es un proceso que se utiliza para entender las deficiencias de una instalación. Es realizado por un equipo de arquitectos e ingenieros de diversas disciplinas. La ECI es realizado usando datos existentes, entrevistas de personal de la instalación, evaluaciones por paseo de la instalación, análisis, y estimación de costos.

#### CALIFICACION ECI

Escuela Primaria Clayton

**73**

\*La puntuación de ECI es igual a 100 menos el Índice de Condición de Instalación (ICC). La ICC es igual al costo de mantener, reparar y reemplazar las deficiencias de instalaciones dividido por el valor actual de sustitución de la instalación.

\*La ECI y ECE no son una representación del rendimiento académico de la escuela y no reflejar ninguna construcción o mejoras realizadas después de la fecha de evaluación.  
\*Estos son los proyectos de puntuaciones pendientes retroalimentación AISD.

### Enlaces a encuestas en línea:

[AISD Educational Suitability Survey](https://www.surveymonkey.com/r/AISD_Educational_Suitability_Survey) - [https://www.surveymonkey.com/r/AISD\\_Educational\\_Suitability\\_Survey](https://www.surveymonkey.com/r/AISD_Educational_Suitability_Survey)

[AISD Cuestionario para la Condición de Instalación y Conveniencia Educativa](https://www.surveymonkey.com/r/AISD_Educational_Suitability_Espanol) - [https://www.surveymonkey.com/r/AISD\\_Educational\\_Suitability\\_Espanol](https://www.surveymonkey.com/r/AISD_Educational_Suitability_Espanol)

### Evaluación de Conveniencia Educativa (ECE)

La ECE mide el grado en que la instalación apoya la enseñanza y el aprendizaje teniendo en cuenta la calidad del medio ambiente exterior y sitio, espacios académicos, espacios de apoyo, espacios listos para el futuro, biblioteca y centro multimedia, seguridad, tecnología, almacenamiento, accesorios, muebles y equipo y controlabilidad de sistemas de iluminación y climatización.

#### CALIFICACION ECE

Escuela Primaria Clayton

**83**

# 2016 Evaluación de Condición de Instalacion y Evaluación de Conveniencia Educativa

## Evaluación de Condición de Instalacion

**Rating Scale:** **E** **G** **A** **P** **F**  
Excelente Bueno Promedio Malo Falla

BLDG-184A  
Edificio Principal Escolar

### Mecánica / Climatización

Mecánica / Climatización	<b>A</b>
Distribución de Agua Sanitaria	<b>P</b>
Accesorios de Plomería	<b>P</b>
Elevadores y Ascensores	<b>G</b>

### Eléctrico

Distribución Eléctrica	<b>G</b>
Iluminación	<b>A</b>
Comunicaciones y Seguridad	<b>A</b>
Alarma Contra Incendios	<b>G</b>
Protección Contra Incendios / Supresión	<b>A</b>

### Arquitectura Exterior

Puertas Exteriores	<b>A</b>
Paredes Exteriores	<b>G</b>
Ventanas Exteriores	<b>G</b>
Escaleras Exteriores	N/A
Techo	<b>A</b>

### Arquitectura Interior

Acabados de Techo Interior	<b>A</b>
Puertas Interiores	<b>A</b>
Acabados de Piso Interior	<b>G</b>
Paredes Interiores	<b>A</b>
Acabados de Pared Interior	<b>A</b>
Escaleras Interiores	<b>A</b>

### Sitio / Civil

Calzada	<b>A</b>
Estacionamiento	<b>G</b>
Pavimento Peatonal (Banqueta)	<b>G</b>
Desarrollo de Sitio	<b>G</b>
Paisaje	<b>G</b>
Campos de Juego	<b>G</b>

### Espacio de Rastreo

Desagüe por Debajo del Edificio	N/A
Acceso / Ventilación	N/A
Fundación	N/A
Tubería Expuesta	N/A
Ductos Expuestos	N/A

## Evaluación de Conveniencia Educativa

### Rating Scale

- Excelente**  
81-100
- Bueno**  
66-80
- Promedio**  
51-65
- Insatisfactorio**  
36-50
- Muy Insatisfactorio**  
20-35

Área de evaluación	Resultado
Exterior	<b>88</b>
Edificio General	<b>80</b>
Espacios Académicos y Optativos Generales	<b>83</b>
Desarrollo Estudiantil Listo para el Futuro	<b>85</b>
Biblioteca / Centro de Medios	<b>85</b>
Seguridad	<b>63</b>
Tecnología	<b>80</b>
Almacenamiento	<b>93</b>
Muebles, Accesorios y Equipo	<b>100</b>
Calidad Ambiental (Iluminación, Olores, Insectos)	<b>76</b>
Controlabilidad de Sistemas(Luces, Temps, Persianas)	<b>76</b>