



2016 Evaluación de Condición de Instalación y Evaluación de Conveniencia Educativa



ESCUELA PRIMARIA BARANOFF

Sitio de Instalación

1209 Buckingham Gate Rd.
Austin, TX 78748

Área de Edificio: 80,088 Pies Cuadrados
Pies Cuadrados del Sitio: 16 Acres
Fecha de la Primera Construcción: 1999



Cronología de la Evaluación:

Entrevista de Condición de Instalación: 07/19/16
Vista para Evaluar Condición de Instalación: 07/19/16
Entrevista de Conveniencia Educativa: 07/19/16
Visita para Evaluar Conveniencia Educativa: 07/19/16

Resumen de Instalación



La Escuela Primaria Baranoff se estableció por primera vez en 1999, y consta de dos edificios permanentes. El edificio Principal Escolar (BLDG-182A) alberga las aulas, cafetería y el gimnasio. El Edificio Clase Separada (BLDG-182B) apoya las actividades de clase. Los edificios están conectados uno a otro por aceras cubiertas.

Evaluación de Condición de Instalación (ECI)

La ECI es un proceso que se utiliza para entender las deficiencias de una instalación. Es realizado por un equipo de arquitectos e ingenieros de diversas disciplinas. La ECI es realizado usando datos existentes, entrevistas de personal de la instalación, evaluaciones por paseo de la instalación, análisis, y estimación de costos.

CALIFICACION ECI

Escuela Primaria Baranoff

60

*La puntuación de ECI es igual a 100 menos el Índice de Condición de Instalación (ICC). La ICC es igual al costo de mantener, reparar y reemplazar las deficiencias de instalaciones dividido por el valor actual de sustitución de la instalación.

Evaluación de Conveniencia Educativa (ECE)

La ECE mide el grado en que la instalación apoya la enseñanza y el aprendizaje teniendo en cuenta la calidad del medio ambiente exterior y sitio, espacios académicos, espacios de apoyo, espacios listos para el futuro, biblioteca y centro multimedia, seguridad, tecnología, almacenamiento, accesorios, muebles y equipo y controlabilidad de sistemas de iluminación y climatización.

CALIFICACION ECE

Escuela Primaria Baranoff

69

*La ECI y ECE no son una representación del rendimiento académico de la escuela y no reflejar ninguna construcción o mejoras realizadas después de la fecha de evaluación.

*Estos son los proyectos de puntuaciones pendientes retroalimentación AISD.

Enlaces a encuestas en línea:

[AISD Educational Suitability Survey](https://www.surveymonkey.com/r/AISD_Educational_Suitability_Survey) - https://www.surveymonkey.com/r/AISD_Educational_Suitability_Survey

[AISD Cuestionario para la Condición de Instalación y Conveniencia Educativa](https://www.surveymonkey.com/r/AISD_Educational_Suitability_Espanol) - https://www.surveymonkey.com/r/AISD_Educational_Suitability_Espanol

2016 Evaluación de Condición de Instalacion y Evaluación de Conveniencia Educativa

Rev. 11/21/2016

Evaluación de Condición de Instalacion

Rating Scale: E Excelente G Bueno A Promedio P Malo F Falla

BLDG-182A
Edificio Principal Escolar

BLDG-182B
Edificio Clase Separada

Mecánica / Climatización

Mecánica / Climatización	A	G
Distribución de Agua Sanitaria	A	G
Accesorios de Plomería	G	G
Elevadores y Ascensores	N/A	N/A

Eléctrico

Distribución Eléctrica	G	G
Iluminación	A	G
Comunicaciones y Seguridad	A	G
Alarma Contra Incendios	G	G
Protección Contra Incendios / Supresión	G	G

Exterior Architecture

Puertas Exteriores	A	G
Paredes Exteriores	A	G
Ventanas Exteriores	A	G
Escaleras Exteriores	N/A	N/A
Techado	A	G

Arquitectura Interior

Acabados de Techo Interior	A	G
Puertas Interiores	A	G
Acabados de Piso Interior	A	G
Paredes Interiores	A	G
Acabados de Pared Interior	A	G
Escaleras Interiores	N/A	N/A

Sitio / Civil

Calzada	A
Estacionamiento	G
Pavimento Peatonal (Banqueta)	G
Desarrollo de Sitio	G
Paisaje	A
Campos de Juego	A

Espacio de Rastreo

Desagüe por Debajo del Edificio	N/A
Acceso / Ventilación	N/A
Fundación	N/A
Tubería Expuesta	N/A
Ductos Expuestos	N/A

Evaluación de Conveniencia Educativa

Rating Scale

- Excelente 81-100
- Bueno 66-80
- Promedio 51-65
- Insatisfactorio 36-50
- Muy Insatisfactorio 20-35

Área de evaluación

Área de evaluación	Resultado
Exterior	74
Edificio General	73
Espacios Académicos y Optativos Generales	72
Desarrollo Estudiantil Listo para el Futuro	58
Biblioteca / Centro de Medios	85
Seguridad	62
Tecnología	60
Almacenamiento	73
Muebles, Accesorios y Equipo	58
Calidad Ambiental (Iluminación, Olores, Insectos)	72
Controlabilidad de Sistemas(Luces, Temps, Persianas)	60