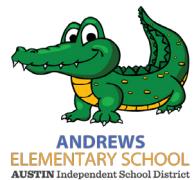




2016 Evaluación de Condición de Instalación y Evaluación de Conveniencia Educativa



ESCUELA PRIMARIA ANDREWS

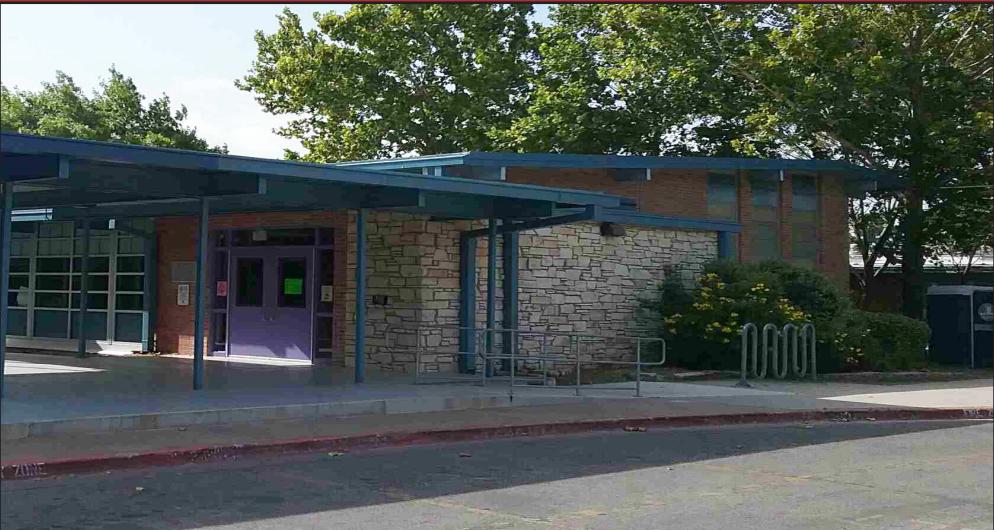
Sitio de Instalación

6801 Northeast Drive
Austin, TX 78723

Área de Edificio: 60,032 Pies Cuadrados
Pies Cuadrados del Sitio: 8 Acres
Fecha de la Primera Construcción: 1962

Cronología de la Evaluación:

Entrevista de Condición de Instalación: 07/13/16
Vista para Evaluar Condición de Instalación: 07/13/16
Entrevista de Conveniencia Educativa: 07/11/16
Visita para Evaluar Conveniencia Educativa: 07/13/16



Resumen de Instalación



La Escuela Primaria Andrews fue establecida primero en el 1962, y consiste de dos edificios permanentes. El Edificio Principal Escolar (BLDG-102A) y el Gimnasio Separado (BLDG-102B). Los edificios están conectados por una banqueta cubierta.

Evaluación de Condición de Instalación (ECI)

La ECI es un proceso que se utiliza para entender las deficiencias de una instalación. Es realizado por un equipo de arquitectos e ingenieros de diversas disciplinas. La ECI es realizado usando datos existentes, entrevistas de personal de la instalación, evaluaciones por paseo de la instalación, análisis, y estimación de costos.

CALIFICACION ECI

Escuela Primaria Andrews

62

*La puntuación de ECI es igual a 100 menos el Índice de Condición de Instalación (ICC). La ICC es igual al costo de mantener, reparar y reemplazar las deficiencias de instalaciones dividido por el valor actual de sustitución de la instalación.

Evaluación de Conveniencia Educativa (ECE)

La ECE mide el grado en que la instalación apoya la enseñanza y el aprendizaje teniendo en cuenta la calidad del medio ambiente exterior y sitio, espacios académicos, espacios de apoyo, espacios listos para el futuro, biblioteca y centro multimedia, seguridad, tecnología, almacenamiento, accesorios, muebles y equipo y controlabilidad de sistemas de iluminación y climatización.

CALIFICACION ECE

Escuela Primaria Andrews

59

*La ECI y ECE no son una representación del rendimiento académico de la escuela y no reflejar ninguna construcción o mejoras realizadas después de la fecha de evaluación.

*Estos son los proyectos de puntuaciones pendientes retroalimentación AISD.

Enlaces a encuestas en línea:

[AISD Educational Suitability Survey](https://www.surveymonkey.com/r/AISD_Educational_Suitability_Survey) - https://www.surveymonkey.com/r/AISD_Educational_Suitability_Survey

[AISD Cuestionario para la Condicion de Instalacion y Conveniencia Educativa](https://www.surveymonkey.com/r/AISD_Educational_Suitability_Espanol) - https://www.surveymonkey.com/r/AISD_Educational_Suitability_Espanol

2016 Evaluación de Condición de Instalacion y Evaluación de Conveniencia Educativa

Evaluación de Condición de Instalacion

Rating Scale: E Excelente G Bueno A Promedio P Malo F Falla

	BLDG-102A Edificio Principal Escolar	BLDG-102B Gimnasio
--	---	-----------------------

Mecánica / Climatización

Mecánica / Climatización	A	G
Distribución de Agua Sanitaria	A	G
Accesorios de Plomería	A	A
Elevadores y Ascensores	E	N/A

Eléctrico

Distribución Eléctrica	A	A
Iluminación	A	A
Comunicaciones y Seguridad	G	G
Alarma Contra Incendios	G	G
Protección Contra Incendios / Supresión	G	G

Arquitectura Exterior

Puertas Exteriores	P	P
Paredes Exteriores	G	G
Ventanas Exteriores	A	P
Escaleras Exteriores	G	N/A
Techo	P	F

Arquitectura Interior

Acabados de Techo Interior	A	A
Puertas Interiores	A	A
Acabados de Piso Interior	G	G
Paredes Interiores	A	G
Acabados de Pared Interior	A	E
Escaleras Interiores	G	N/A

Sitio / Civil

Calzada	G
Estacionamiento	A
Pavimento Peatonal (Banqueta)	G
Desarrollo de Sitio	P
Paisaje	A
Campos de Juego	N/A

Espacio de Rastreo

Desagüe por Debajo del Edificio	N/A
Acceso / Ventilación	N/A
Fundación	N/A
Tubería Expuesta	N/A
Ductos Expuestos	N/A

Evaluación de Conveniencia Educativa

Rating Scale

- Excelente 81-100
- Bueno 66-80
- Promedio 51-65
- Insatisfactorio 36-50
- Muy Insatisfactorio 20-35

Área de evaluación

Área de evaluación	Resultado
Exterior	57
Edificio General	60
Espacios Académicos y Optativos Generales	54
Desarrollo Estudiantil Listo para el Futuro	45
Biblioteca / Centro de Medios	100
Seguridad	68
Tecnología	50
Almacenamiento	33
Muebles, Accesorios y Equipo	67
Calidad Ambiental (Iluminación, Olores, Insectos)	64
Controlabilidad de Sistemas(Luces, Temps, Persianas)	44