



**Adoptada**  
**27 de abril de 2022**

**Acta de la asamblea/Resumen**  
**Comité Directivo del Bono**  
**30 de marzo de 2022 de 6:00 p.m. a 8:00 p.m.**

El Comité Directivo del Bono se reunió virtualmente en su primera asamblea el 30 de marzo de 2022 para considerar, debatir y tomar medidas sobre los puntos de la siguiente agenda. El acta de esta asamblea se complementa con los [materiales de la asamblea](#) y la [grabación en video](#) (y la [transcripción del chat del video](#)), que están publicados en la página web del comité.

**ASISTENCIA**

**Miembros:** Sally Blue, April Clark, Monty Exter, Cuitlahuac Guerra-Mojarro, Nevin Hall, Nadia Khan, Erica Leak, Ray Martinez, Charles Mead, Barbara Spears-Corbett, Anastasia Teague, Valerie Turullols, Valerie Tyler, Aiden Woodruff.

**Junta de Síndicos:** Arati Singh

**Personal y consultores:** Eduardo Ramos, Director de Finanzas; Frank Fuller, Gerencia de Construcción; Jason Stanford, Director del Departamento de Comunicación y Participación de la comunidad (DCCE); Ali Ghilarducci, Subdirector del DCCE; Gloria Bedolla, Especialista en programas de comunicación y participación de la comunidad del DCCE; Maggie Infante, Asistente ejecutiva; Katrina Montgomery, Superintendente adjunta de Servicios Financieros; Beth Wilson, Directora Ejecutiva de la Oficina de Planificación y Recursos; Adriana Cedillo, Directora de Presupuesto; Andre Andrews, Coordinador del Presupuesto del Bono; Amanda Ortiz, Asistente ejecutiva; Melfi Penn, Coordinadora de Rel. Contractuales del HUB; Stephanie Hawley, Directora de Equidad de la Oficina de Equidad; Matias Segura, Director de Operaciones; Michael Mann, Director Ejecutivo provisional de Gerencia de Construcción; Sarah O'Brien, Buie & Co.; Jasmine Correa, Asistente Admin.; Lauren Boncimino, Asistente Adm.; Tamey Williams Hill, Especialista en Inclusión y Equidad del plantel de la Oficina de Equidad, Scott Morrison, Gerente del Sistema de Gestión de instalaciones; Joseph Allen Director de Relaciones Intergubernamentales y Servicios de la Junta; Jerry Kyle (Orrick, Asesor de Bonos); Carlos Alonso (Orrick, Asesor de Bonos); y Ben Morse (Orrick, Asesor de Bonos).



Visitantes: 1

Resumen de la asamblea

|    | PUNTO DE LA AGENDA   | Diapositivas | Tiempo de ejecución   |
|----|--|--------------|-----------------------|
| 1. | <b>Inicio de sesión</b> - Antes de dar inicio a la sesión, los intérpretes de español explicaron cómo acceder a los servicios de interpretación al español. Sarah dio inicio a la asamblea a las 6:01.   | 5            | <a href="#">01:55</a> |
| 2. | <b>Comentario público</b> There was no comentario público  | 6 – 7        | <a href="#">04:00</a> |
| 3. | <b>Bienvenida, generalidades de la reunión y presentaciones</b> - Ed le dio la bienvenida al comité y observó que había dos nuevos miembros. Presentó a Valerie Turullols y a Aiden Woodruff. Valerie y Aiden se presentaron. Ed explicó la agenda y las metas de la asamblea.   | 8 - 13       | <a href="#">04:20</a> |
| 4. | <b>Aprobación del acta de la asamblea del 9 de marzo de 2022</b> - April solicitó que se agregaran al acta preguntas y respuestas adicionales. Ofreció enviar los agregados al personal para que los incluyeran. Se aceptó que los agregados de April deberían incluirse y que la aprobación del acta se pospondría y reconsideraría en la próxima asamblea. | 14 - 15      | <a href="#">12:15</a> |

|           |   |                    |                              |
|-----------|---|--------------------|------------------------------|
| <p>5.</p> | <p><b>Presentación y debate: Requisitos legales para bonos de distritos escolares y propuestas de bonos en Texas</b> - Frank presentó a Ben Morse de Orrick, el asesor de bonos del distrito. Ben presentó a su equipo, Jerry Kyle y Carlos Alonso.</p> <p>Ben y su equipo hablaron con el comité sobre los requisitos legales para las proposiciones de bonos para escuelas en Texas, lo que incluyó un debate sobre autoridad legal, para qué se pueden usar los bonos, la convocatoria de una elección de bonos (y fechas límites) y qué pasa después de que se convoca una elección de bonos.</p> <p>Los miembros y el asesor de bonos hablaron sobre los requisitos sancionados en 2019 que exigen que determinados tipos de instalaciones y usos aparezcan en proposiciones de bonos separadas.</p> <p>Los miembros plantearon preguntas para aclarar. El asesor de bonos habló sobre la necesidad de consultar a la Oficina del Procurador General (OAG) de Texas antes de una elección para asegurarse de que los bonos fuesen aprobados por la OAG después de la elección.</p> | <p>16 -<br/>32</p> | <p><a href="#">18:24</a></p> |
|-----------|---|--------------------|------------------------------|

|    |   |   |                              |
|----|---|---|------------------------------|
| 6. | <p>Presentaciones y debates:</p> <p>(Tiempo <a href="#">59:50</a>) <u>Cronograma de la presentación/debate del comité:</u> Michael habló sobre el cronograma del comité y cómo los datos del comités de planificación a largo plazo y los datos de la Evaluación de las condiciones de la instalación y las Evaluaciones de idoneidad educacional (FCA/ESA) aportan al proceso. También explicó que el comité recibiría presentaciones sobre diversos temas, incluso FCA/ESA, presupuestos para bonos e historial de bonos además de capacitación sobre equidad en las próximas asambleas. Michael y Matias respondieron preguntas de los miembros del comité sobre costos de FCA/ESA y LRP.</p> <p>(Tiempo <a href="#">1:11:00</a>) <u>Presentación/debate de FCA/ESA:</u> Michael encabezó un debate sobre datos de FCA/ESA. Advirtió que FCA/ESA informan tanto costos de deficiencias como el Plan a largo plazo (LRP). Repasó las definiciones de FCA/ESA, y cómo los datos producen puntuaciones en FCA/ESA. Michael mostró ejemplos de un informe de FCA y explicó los elementos, las prioridades y los ciclos de vida que se encuentran allí. Michael y Matias hablaron sobre asuntos vinculados con las puntuaciones de FCA como por ejemplo, si el trabajo de bonos pasados (o proyectados a corto plazo) se integra en la puntuación y los elementos con prioridad de accesibilidad dentro de la FCA.</p> <p>Michael explicó que la ESA es subjetiva. Habló sobre cómo se reúne la información, incluso entrevistas a personal del plantel, y dio un panorama general de un informe de ESA. Michael y Matias respondieron preguntas de los miembros del comité sobre la ESA.</p> <p>La presentación sobre ciclo de vida del proyecto de bonos y presupuestos -El personal sugirió y los miembros aceptaron pasar este punto a una asamblea futura para darle más tiempo al debate sobre FCA/ESA.</p> | <p>34<br/>–<br/>35</p> <p>36 -<br/>55</p> | <p><a href="#">59:15</a></p> |
|----|---|---|------------------------------|



|    |   |            |                         |
|----|---|------------|-------------------------|
| 7. | <p>Potenciales temas de debate para el futuro, fechas/horarios, lugares de reuniones -</p> <p>Michael habló sobre la diapositiva de temas pendientes y dio una actualización.</p> <p>La próxima asamblea será el 13 de abril y en persona en una sala a determinar de la oficina central. Michael dijo que si algún miembro tenía problemas que le impidieran asistir en persona, que le informara al personal para poder colaborar con él o ella para solucionarlos.</p> | 66 -<br>68 | <a href="#">2:01:00</a> |
| 8. | <p>Cierre de sesión - Frank presentó una moción y apoyó el cierre de sesión. Los miembros dieron cierre a la asamblea a las 8:06 p.m.</p>   | 69         | <a href="#">2:03:46</a> |

#### SEGUIMIENTO NECESARIO

- ¿Lista de fechas de futuras asambleas? Michael la enviará.
- En algún punto, presentación (entrega) de datos de capacidad/utilización.